

平成28年度
柏市中心市街地活性化協議会
総会資料(案)

日 時：平成28年6月28日(火) 11:00より

場 所：柏商工会議所4階402・403会議室

平成28年度 柏市中心市街地活性化協議会総会 次第

1. 開 会

2. 会長挨拶

3. 議長選出

4. 定足数の確認

5. 署名人の選出

6. 資料の確認

7. 議 事

第1号議案 平成27年度事業報告書（案）及び収支決算書（案）の承認について

第2号議案 平成28年度事業計画書（案）及び収支予算書（案）の承認について

8. 報 告

(1) 柏駅周辺歩行者通行量調査結果概要について

(2) 第2期柏市中心市街地活性化基本計画の変更一覧表について

(3) 平成27年度認定中心市街地活性化基本計画のフォローアップに関する報告について

(4) 平成27年度認定中心市街地活性化アンケート調査結果について

(5) 柏駅周辺まちづくり10ヶ年計画の進捗状況について

(6) その他

9. 閉 会

第1号議案 平成27年度事業報告書（案）及び収支決算書（案）の承認について

平成27年度 事業報告書（案）

自 平成27年 4月 1日

至 平成28年 3月31日

【総 会】

- | | | | |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| a 開催年月日 | 平成27年 6月25日 | b 出席者 | 31名 |
| c 内 容 | 1. 平成26年度事業報告書（案）及び収支決算書（案）について 2. 平成27年度事業計画書（案）及び収支予算書（案）について 3. 柏駅周辺歩行者通行量調査結果概要について 4. 第2期柏市中心市街地活性化基本計画の変更について 5. 平成26年度認定中心市街地活性化基本計画のフォローアップに関する報告について 6. 平成26年度認定中心市街地活性化意識調査アンケート調査結果について 7. 柏駅周辺まちづくり10ヶ年計画概要について | | |

【運営会議】

- | | | | |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| a 開催年月日 | 平成27年 6月25日 | b 出席者 | 16名 |
| c 内 容 | 1. 平成26年度事業報告書（案）及び収支決算書（案）について 2. 平成27年度事業計画書（案）及び収支予算書（案）について 3. 柏駅周辺歩行者通行量調査結果概要について 4. 第2期柏市中心市街地活性化基本計画の変更について | | |
| a 開催年月日 | 平成28年 2月16日 | b 出席者 | 21名 |
| c 内 容 | 1. 第2期柏市中心市街地活性化基本計画の変更について 2. 柏駅周辺歩行者通行量調査における一部費用負担について | | |

【中小機構関東本部 柏一丁目地区対象 中心市街地商業活性化診断・サポート事業（プロジェクト型）】

独立行政法人中小企業基盤整備機構の支援制度である中心市街地商業活性化診断・サポート事業（プロジェクト型）を活用して、柏駅周辺商業計画の精緻化をテーマに、柏一丁目地区内地権者間で同エリアの将来構想について以下4回の検討会を行った。

- | | | | |
|---------|---------------------------|-------|-----|
| a 開催年月日 | 平成27年10月15日 | b 出席者 | 18名 |
| c 内 容 | 第1回検討会 1. プロジェクト型のイメージ | | |

- 2. 昨年度のプロジェクト型のまとめ
- 3. 今年度検討・精緻化すべき仮説・構想
- 4. 意見交換
- 5. 次回について

- a 開催年月日 平成27年11月24日
- b 出席者 26名
- c 内容 第2回検討会
 - 1. 街の新たな高度利用“身の丈開発の在り方”最近の魅力的な都市開発について 講師 東京大学先端化学技術センター 教授 遠藤 薫氏
 - 2. 意見交換
 - 3. 次回について

- a 開催年月日 平成28年 1月13日
- b 出席者 20名
- c 内容 第3回検討会
 - 1. 広場・界限・街路を活かした魅力的なまちづくり、賑わい作りのポイント 講師 ワイサポート株式会社 代表取締役社長 会田 博氏
 - 2. 意見交換
 - 3. 次回について

- a 開催年月日 平成28年 3月11日
- b 出席者 13名
- c 内容 第4回検討会
 - 1. 診断・サポート事業の報告
 - 2. 意見交換
 - 3. 今後について

【海老名商工会議所 商業近代化委員会 柏市視察研修】

- a 開催年月日 平成27年 9月 2日
- b 出席者 37名
- c 内容 柏市中心市街地活性化の取り組み及び商業振興事業について
 - 1. 柏市中心市街地活性化基本計画及び柏駅周辺まちづくり10ヶ年計画について
 - 2. 柏市まちづくり公社の役割について
 - 3. 地域資源を活かした商店街のファンづくり 柏銀座通り商店街「空市」について
 - 4. 商店街と大型店との連携事業 柏市商店会連合会「柏商業祭」について

【大型店売上高調査】

- a 実施年月日 平成27年 4月 1日～18日
- b 内容 1. 中心市街地に立地する大型店7店舗の協力を得て実施

【柏駅周辺歩行者通行量調査】

- a 実施年月日 平成28年 3月25日、27日
- b 内容 1. ダブルデッキ周辺の中心市街地活性化事業対象19箇所を実施

監 査 結 果 報 告 書

柏市中心市街地活性化協議会規約第11条第4項により、平成27年度事業報告書、収支決算書について監査したところ、各事項とその内容は正確であり、証票書類等事実と相違なく適正であったことを認め、ここに報告します。

平成 年 月 日

柏市中心市街地活性化協議会

監査役 ⑩

監査役 ⑩

第2号議案 平成28年度事業計画書（案）及び収支予算書（案）の承認について

平成28年度 事業計画書（案）

自 平成28年 4月 1日

至 平成29年 3月31日

1. 会 議

- (1) 総会
- (2) 正副会長会議
- (3) 運営会議
- (4) その他

2. 第2期中活計画の推進

- (1) 第2期計画の推進を図り継続して切れ間のない活性化施策を行っていく。
- (2) 中心市街地の活性化に関する関係者相互の意見及び情報交換を行っていく。

3. 調査事業

第2期中活基本計画に掲げている歩行者通行量及び小売年間販売額の活性化目標値が計画期間内に達成されているかを把握するため、以下の調査を実施する。

- (1) 歩行者通行量調査 ダブルデッキ周辺の中心市街地活性化事業対象地区17箇所（柏駅東西口周辺8ヶ所、商店会周辺9ヶ所）で実施する。
- (2) 大型店売上高調査 中心市街地エリアに立地する大型店7店舗の協力を得て実施する。

4. その他会の目的達成に必要な事業